

<input type="checkbox"/> 1º PRETENDENTE	<b>*ANÁLISE IN LOCO</b> <input type="checkbox"/> SIM <input type="checkbox"/> NÃO	CORRETOR(A)	SUSEP	TELEFAX
<input type="checkbox"/> 2º PRETENDENTE	<b>*Válido somente para locações não residenciais de empresas em fase de constituição.</b>	NOME DA IMOBILIÁRIA MINAS ASSESSORIA IMOBILIÁRIA	CÓDIGO	TELEFAX (31) 2535-6600

**INFORMAÇÕES PESSOAIS**

NOME DO PRETENDENTE				SEXO <input type="checkbox"/> M <input type="checkbox"/> F	CPF
R.G.	EXPEDIDO EM	ÓRGÃO EXPEDIDOR	ESTADO	PROFISSÃO	
DATA DE NASCIMENTO	NACIONALIDADE	ESTADO CIVIL	Nº DE DEPENDENTES		
E-MAIL					

NOME DO PAI			NOME DA MÃE		
NOME DO CÔNJUGE			C.P.F.	PROFISSÃO	
DATA DE NASCIMENTO	NACIONALIDADE	ESTADO	R.G.	EXPEDIDO EM	ÓRGÃO EXPEDIDOR
NOME DO PAI			NOME DA MÃE		

**É OBRIGATÓRIO O PREENCHIMENTO DE TODOS OS CAMPOS - FRENTE E VERSO**

**SE ALUGADO, INFORMAR: NOME E FONE DA IMOBILIÁRIA OU PROPRIETÁRIO, ONDE É PAGO ATUALMENTE OS ALUGUÉIS (PREENCHIMENTO OBRIGATÓRIO)**

RESIDÊNCIA <input type="checkbox"/> PRÓPRIA <input type="checkbox"/> ALUGADA <input type="checkbox"/> OUTROS	ENDEREÇO RESIDENCIAL	COMPLEMENTO	(DDD) FONE/RESID.	(DDD) CELULAR
	BAIRRO	CIDADE	ESTADO	CEP
			TEMPO DE RESIDÊNCIA	
RESIDÊNCIA ANTERIOR, SE MENOS DE 1 ANO	BAIRRO	CIDADE	ESTADO	TEMPO

**INFORMAÇÕES PROFISSIONAIS**

NOME DA EMPRESA ONDE TRABALHA				(DDD) FONE	RAMAL
ENDEREÇO COMERCIAL		BAIRRO	CIDADE	CEP	
DATA DE ADMISSÃO	CARGO	SALÁRIO	OUTRAS RENDAS	TOTAL	
EMPRESA ANTERIOR, SE MENOS DE 1 ANO			ÚLTIMO CARGO	SALÁRIO	
ENDEREÇO COMERCIAL		FONE	CIDADE	CEP	
NOME DA EMPRESA ONDE O CÔNJUGE TRABALHA				(DDD) FONE	RAMAL
ENDEREÇO COMERCIAL		BAIRRO	CIDADE	CEP	
DATA DE ADMISSÃO	CARGO	SALÁRIO	OUTRAS RENDAS	TOTAL	

AUTENTICAÇÃO - PROTOCOLO ELETRÔNICO

**FONTES DE REFERÊNCIAS**

NOME DO BANCO	TELEFONE AGÊNCIA	GERENTE CONTA CORRENTE	CLIENTE DESDE	Nº DA AGÊNCIA	Nº CONTA CORRENTE
REFERÊNCIAS PESSOAIS, NOME				(DDD) FONE	RAMAL
REFERÊNCIA COMERCIAL - EMPRESA				(DDD) FONE	RAMAL

**DADOS DO IMÓVEL QUE ESTÁ SENDO ALUGADO**

ENDEREÇO		BAIRRO	CIDADE	CEP
ALUGUEL (R\$)	DEP. ORDINÁRIAS CONDOMINIAIS (R\$)	IPTU (R\$)	ÁGUA (R\$)	LUZ (R\$)
<input type="checkbox"/> IMÓVEL PARA FINS RESIDENCIAIS (Indicar todos os ocupantes)	NOME	CPF	RG	
	NOME	CPF	RG	
	NOME	CPF	RG	
	NOME	CPF	RG	
	NOME	CPF	RG	
<input type="checkbox"/> IMÓVEL PARA FINS COMERCIAIS	INDICAR A ATIVIDADE		<input type="checkbox"/> LIMITE DE CRÉDITO	

**BENS IMÓVEIS**

ESPÉCIE	LOCALIZAÇÃO (END. MUNICÍPIO)	VALOR	ÔNUS <input type="checkbox"/> SIM <input type="checkbox"/> NÃO
ESPÉCIE	LOCALIZAÇÃO (END. MUNICÍPIO)	VALOR	ÔNUS <input type="checkbox"/> SIM <input type="checkbox"/> NÃO

**BENS MÓVEIS**

AUTOMÓVEL - TELEFONE	ANOMODELO	PLACA	VALOR	ÔNUS <input type="checkbox"/> S <input type="checkbox"/> N	QUAL INSTITUIÇÃO	TEM SEGURO <input type="checkbox"/> S <input type="checkbox"/> N	QUAL SEGURADORA
				ÔNUS <input type="checkbox"/> S <input type="checkbox"/> N		<input type="checkbox"/> S <input type="checkbox"/> N	

**SEGUROS CONTRATADOS (INFORME: TIPOS, VALORES E VENCIMENTOS E SEGURADORA)****CUSTO CADASTRAL****CUSTO CADASTRAL GRANDE SÃO PAULO R\$ 35,00 E OUTRAS REGIÕES R\$ 40,00.**

**DECLARO QUE AS INFORMAÇÕES PRESTADAS SÃO A EXPRESSÃO DA VERDADE E TENHO CONHECIMENTO DA NÃO RESTITUIÇÃO DO VALOR CADASTRAL SOB QUALQUER HIPÓTESE.**

**AS CÓPIAS DOS DOCUMENTOS APRESENTADOS PARA AVALIAÇÃO DO CADASTRO, NÃO SERÃO DEVOLVIDOS, AINDA QUE TENHA SIDO RECUSADO. AINDA QUE OS REQUISITOS DE COMPROMETIMENTO E COMPROVAÇÃO DE RENDA SEJAM ATENDIDOS, ESTOU CIENTE QUE, EM FUNÇÃO DA ANÁLISE DO RISCO, O CADASTRO PODERÁ SER APROVADO COM AGRAVO NO VALOR DO SEGURO OU SOFRER RECUSA.**

LOCAL E DATA

ASSINATURA

**DOCUMENTOS NECESSÁRIOS PARA INICIAR A ANÁLISE, CONFORME MANUAL DO CORRETOR**

Além deste formulário devidamente preenchido é necessário encaminhar os seguintes documentos:

**PARA TODOS OS CASOS:**

- Cheque referente ao custo cadastral, nominal á Porto Seguro Cia de Seguros Gerais ou comprovante de depósito / transferência bancária para o BANCO DO BRASIL, Agência: 3064-3, Conta Corrente: 5.357-0;
- CPF/RG;
- 03 últimos recibos de aluguel acompanhado da xerox do contrato de locação do atual imóvel, quando o locatário já residir em imóvel alugado.

**LOCAÇÃO NÃO RESIDENCIAL PARA EMPRESA EM FASE DE CONSTITUIÇÃO:**

- Ficha cadastral preenchida dos futuros Sócios, observando-se o quadro acima exposto;
- Comprovações que demonstrem a existência de capital necessário à abertura e efetivação do negócio;
- Comprovante da renda atual dos sócios, conforme atividade desenvolvida;

**EMPREGADO REGISTRADO:**

- Último recibo de pagamento (se o rendimento for variável, os 03 últimos);
- Cópia da Carteira Profissional ( folhas de identificação, registro de trabalho e última atualização salarial). Se o pretendente for recentemente admitido (menos de 06 meses), apresentar a Cópia do vínculo empregatício anterior.

**OUTRAS SITUAÇÕES**

- Aposentado
- Extrato trimestral do INSS e o último holerite (se funcionário público);

**PROFISSIONAL LIBERAL:**

- Imposto de Renda na íntegra e 03 últimos meses do extrato bancário completo;

**Renda Proveniente de Aluguéis**

- Documento de propriedade do Imóvel Alugado;
- Contrato de Locação;
- Último recibo de aluguel.

**MICRO-EMPRESÁRIO:**

- Contrato Social ou declaração de Firma Individual;
- Imposto de Renda na íntegra e 03 últimos meses do extrato bancário completos.

**Renda proveniente de pensão alimentícia**

- Sentença judicial acompanhado dos 03 últimos recibos de pensão.

**OBS: Eventualmente outros documentos poderão ser solicitados para confirmar os dados constantes da Ficha Cadastral ou com o objetivo de comprovar o rendimento declarado pelo pretendente ou o faturamento da Empresa.**